



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2024-04

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS „GEROS VALIOS KOMPENSACIJOS UŽ ŽYDŲ RELIGINIŲ BENDRUOMENIŲ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ DISPONAVIMO FONDAS“ NUOSAVYBĖN

Lietuvos Respublikos finansų ministerija, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas, teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo viešosios įstaigos „Geros valios kompensacijos už žydų religinių bendruomenių nekilnojamąjį turtą disponavimo fondas“ nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), patikslintus viešosios įstaigos „Geros valios kompensacijos už žydų religinių bendruomenių nekilnojamąjį turtą disponavimo fondas“ (toliau – Geros valios fondas) dokumentus ir Šiaulių apskrities žydų bendruomenės išvadą.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Geros valios fondo nuosavybėn, kaip geros valios kompensaciją, kaip ji suprantama pagal Lietuvos Respublikos geros valios kompensacijos už neteisėtai nusavintą Lietuvos žydų ir Lietuvos žydų religinių bendruomenių nekilnojamąjį turtą įstatymo (toliau – Įstatymas) 1 straipsnio 2 dalies 2 punktą ir 2 straipsnio 1 dalies 2 punktą, valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – negyvenamąją patalpą – administracines patalpas, patalpą Nr. 2 su 3,17 kv. metro bendrojo naudojimo patalpomis, pažymėtomis indeksais P-14, P-17, (1/2 iš 6,34 kv. metro) (unikalus numeris – 2993-8009-5011:0002, bendras plotas 418,78 kv. metro) Šiauliuose, P. Višinskio g. 24, (toliau – Turtas).

Geros valios fondas 2024 m. balandžio 8 d. pateikė prašymą dėl Turto perdavimo jo nuosavybėn.

Šiuo metu Turtu iki 2026 m. vasario 22 d. panaudos sutarties pagrindu naudojasi Šiaulių apskrities žydų bendruomenė. Lietuvos Respublikos Vyriausybei priėmus sprendimą dėl turto perdavimo Geros valios fondo nuosavybėn, šis, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.643 straipsnio nuostatomis, perims visas panaudos davėjo teises ir pareigas pagal 2016 m. vasario 22 d. panaudos sutartį Nr. (2.42-21)-S2-95.

Teigiamos siūlomo teisinio reguliavimo pasekmės:

1. prisidedama prie Lietuvoje gyvenančių ar Lietuvos Respublikos pilietybę turinčių žydų tautybės asmenų bendruomenės puoselėjimo Lietuvoje (Įstatymo 3 straipsnio 4 dalis);
2. sumažėja geros valios kompensacijos dydis perduodamo Turto verte (Įstatymo 2 straipsnio 7 dalis).

Neigiamų siūlomo teisinio reguliavimo pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127) patarėjas Erikas Čižiūnas (tel. (8 5) 219 9387).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Kiti dokumentai, 4 lapai.

Finansų ministrė

Gintarė Skaistė